

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту постановления Администрации городского поселения Пионерский
«Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Пионерский»

п.Пионерский

от « 20 » мая 2022 г.

Организатор общественных обсуждений: Администрация городского поселения Пионерский

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Советский район, г.п.Пионерский

Оповещение о проведении общественных обсуждений:

Дата 18.04.2022 г.

источник опубликования: Бюллетень «Пионерский Вестник»,

официальный сайт: <https://pioner.sovrnhmao.ru>,

информационный стенд, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, п. Пионерский, ул. Железнодорожная, д.10, Администрация г.п.Пионерский (в здании).

Срок проведения общественных обсуждений: с 20.04.2022 г. по 20.05.2022 г.

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему были размещены 20.04.2022 года на официальном сайте Администрации городского поселения Пионерский <https://pioner.sovrnhmao.ru>.

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: с 20.04.2022 г. по 20.05.2022 г..

Адрес размещения экспозиции: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, п. Пионерский, ул. Железнодорожная, д.10, Администрация г.п.Пионерский.

Консультирование посетителей экспозиции:

Дата (время): «06» мая 2022 г. с 17:00 час.

Место проведения: п.Пионерский, ул.Ленина д.20, МБУ КСК «Импульс» г.п.Пионерский

Представитель организатора общественных обсуждений Рубцова Марина Викторовна

Прием предложений и замечаний:

Период приема: с 20.04.2022 г. по 20.05.2022 г.

Поступившие предложения:

1. О внесении изменений в градостроительные регламенты в части дополнения видов разрешенного использования земельных участков видом разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2) в целях приведения в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденном Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412.

2. О внесении изменений в градостроительные регламенты в части приведения в соответствие с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" описание вида разрешенного использования земельного участка «Хранение автотранспорта (код 2.7.1)»

3. О внесении изменений в градостроительные регламенты в части дополнения предельных (минимальные и (или) максимальные) размеров земельных участков, формулировкой «За исключением земельных участков, площадь которых была определена посредством ранее возникшего права при документальном их подтверждении», установить минимальную ширину земельного участка для ИЖС - 20 м

4. О внесении изменений в карту градостроительного зонирования городского поселения Пионерский в части изменения границ территориальных зон: коммунальных и производственных объектов (КП) и застройки жилыми домами (Ж) в отношении земельного участка с КН 86:09:0301005:261 по адресу: п.Пионерский, ул.Линейная, д.1 «в». В целях приведения границ территориальных зон в соответствие с видом разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

5. О внесении изменений в градостроительные регламенты в части дополнения отсылочной нормой на Свод правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» «Минимальные отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений объекта», установленные для вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)».


Поступившие замечания: отсутствуют.

Председатель общественных обсуждений



В.С. Зубчик

Секретарь общественных обсуждений



Н.Г. Лисицина