

Выпуск № 09 (502) от 07 марта 2023 г.

ПИОНЕРСКИЙ ВЕСТНИК



ОФИЦИАЛЬНО

Официальным опубликованием
муниципальных правовых актов
является их опубликование в
бюллетене
«Пионерский вестник»

Статья 30 п.3 Устава городского
поселения Пионерский



Бюллетень является источником опубликования муниципальных
нормативных правовых актов органов местного самоуправления
городского поселения Пионерский
Устав зарегистрирован 09.06. 2009 г. под номером гп 865061052009001

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Пионерский от 10.05.2018 № 37 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений в городском поселении Пионерский», постановлением главы городского поселения Пионерский от 06.03.2023 №1 проводятся общественные обсуждения по проекту постановления Администрации городского поселения Пионерский «Об утверждении схемы расположения земельного участка» (далее Проект).

Организатор общественных обсуждений Проекта: Администрация городского поселения Пионерский, находящаяся по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, п. Пионерский, ул. Железнодорожная, д.10, тел. 8(34675)7-88-73 доб.208. Представитель организатора общественных обсуждений: Рубцова Марина Викторовна, инженер-землеустроитель Администрации г.п.Пионерский.

Срок проведения общественных обсуждений: с 09.03.2023 г. по 08.04.2023 г.

Размещение Проекта:

- официальный сайт: <https://pioner.sovrnhmao.ru/>,
- на информационном стенде в здании Администрации г.п.Пионерский.

Период проведения экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению: с 09.03.2023 г. по 08.04.2023 г.

Адрес размещения экспозиции Проекта: п.Пионерский, ул.Железнодорожная, д.10, Администрация г.п.Пионерский, кабинет землеустроителей.

Посещение указанной экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно с понедельника по пятницу с 9.00 до 17.00. Перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта: 03.04.2023 г. с 14:00 час. до 15:00 час. Место проведения: п.Пионерский, ул.Железнодорожная, д.10, Администрация г.п.Пионерский, кабинет землеустроителей.

Прием предложений и замечаний: с 09.03.2023 г. по 08.04.2023 г.

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в произвольной форме с обязательным указанием: для физических лиц - фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением, для юридических лиц - наименования, основного государственного регистрационного номера, место нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения, посредством:

официального сайта <https://pioner.sovrnhmao.ru/>

в письменной форме по адресу: п.Пионерский, ул.Железнодорожная, д.10, Администрация г.п.Пионерский, кабинет землеустроителей.

записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений.

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства находящихся в границах территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, также представляют сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются, в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Администрация городского поселения Пионерский



Ханты - Мансийский автономный округ – Югра
Советский район

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИОНЕРСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 06 » марта 2023 г.

№ 1

Об организации и проведении
общественных обсуждений

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского поселения Пионерский, решением Совета депутатов городского поселения Пионерский от 10.05.2018 № 37 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений в городском поселении Пионерский»

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту постановления Администрации городского поселения Пионерский «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (далее Проект) (Приложение 1).

2. Организатором общественных обсуждений по Проекту является Администрация городского поселения Пионерский, расположенная по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, пгт.Пионерский, ул.Железнодорожная, д.10.

3. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту с 09.03.2023 г. по 08.04.2023 г.

4. Провести оповещение о начале общественных обсуждений.

4.1. Разместить объявление о проведении общественных обсуждений по Проекту на официальном сайте г.п.Пионерский <https://pioner.sovrnhmao.ru/>, в Бюллетене «Пионерский Вестник» и на информационном стенде в здании Администрации городского поселения Пионерский.

4.2. Разместить Проект и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте г.п.Пионерский <https://pioner.sovrnhmao.ru/>, в Бюллетене «Пионерский Вестник» 07.03.2023 г.

5. Открыть экспозицию с 09.03.2023 г. по 08.04.2023 г. и установить возможность ознакомления с проектом и материалами информационного характера по вопросу, указанному в

пункте 1 настоящего постановления, по адресу: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, п.Пионерский, ул.Железнодорожная, дом 10, кабинет землеустроителей, с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) ежедневно, за исключением субботы и воскресенья, а также на официальном сайте Администрации г.п.Пионерский.

6. Провести консультирование посетителей экспозиции Проекта 03.04.2023 г.

7. Прием предложений и замечаний по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения провести согласно п.10 ст.5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

8. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене «Пионерский Вестник» и разместить на официальном сайте городского поселения Пионерский.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского поселения Пионерский

В.С. Зубчик



Ханты - Мансийский автономный округ – Югра
Советский район

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИОНЕРСКИЙ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

(проект)

« ___ » _____ 20__ г.

№ ___

Об утверждении схемы расположения
земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Администрации городского поселения Пионерский от 19.07.2022 № 289 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Пионерский»

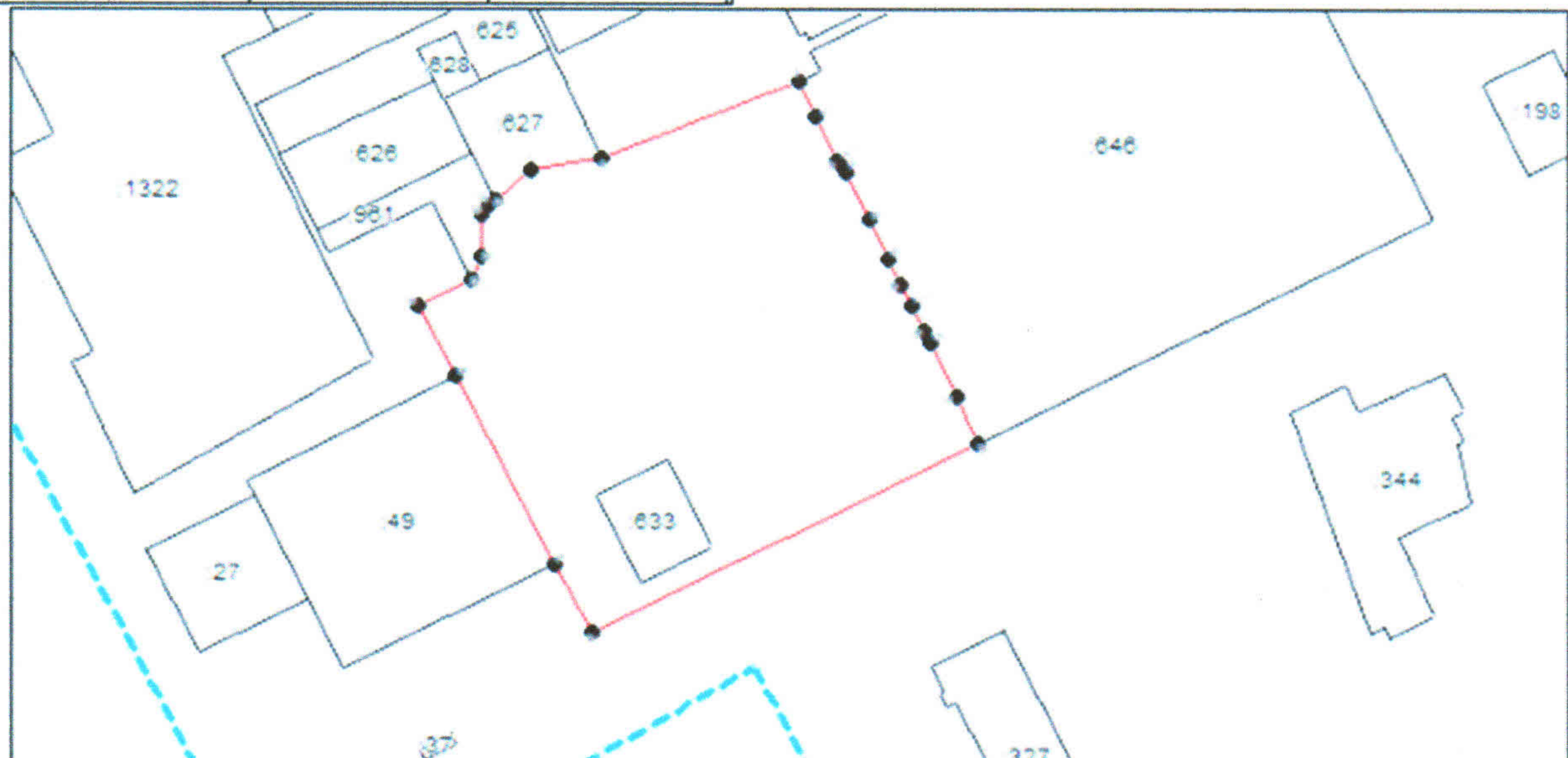
1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 86:09:0301002, из земель населённых пунктов, образуемого в результате перераспределения земельного участка, с кадастровым номером 86:09:0301002:633, и земель, находящихся в государственной собственности, общей площадью 5851 кв.м, расположенного по адресу: Ханты – Мансийский автономный округ - Югра, Советский район, пгт. Пионерский, ул. Ленина, д.23, в границах территориальной зоны застройки жилыми домами (Ж), вид разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.2.1) (схема прилагается).

2. Срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет два года.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 5851 м²		
Координаты, м		
Обозначение характерных точек границ	X	
	2	3
1	2	3
1	980060,48	1651066,03
2	980062,25	1651078,59
3	980076,40	1651114,13
4	980069,90	1651117,33
5	980062,09	1651121,06
6	980061,63	1651121,25
7	980059,84	1651122,63
8	980051,39	1651126,85

1	2	3
9	980044,27	1651130,23
10	980039,51	1651132,37
11	980035,94	1651134,46
12	980031,16	1651136,64
13	980029,06	1651137,68
14	980019,28	1651142,35
15	980010,83	1651146,41
16	979976,56	1651077,04
17	979988,90	1651069,99
18	980023,06	1651052,62
19	980035,68	1651045,84
20	980040,54	1651055,36
21	980044,51	1651057,22
22	980052,37	1651057,21
23	980053,80	1651058,25
24	980054,94	1651059,57
1	980060,48	1651066,03



Система координат: МСК86_Зона_1
 Масштаб 1:1600

Условные обозначения:

- — граница образуемого земельного участка,
- — граница учтенного земельного участка,
- - - — граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

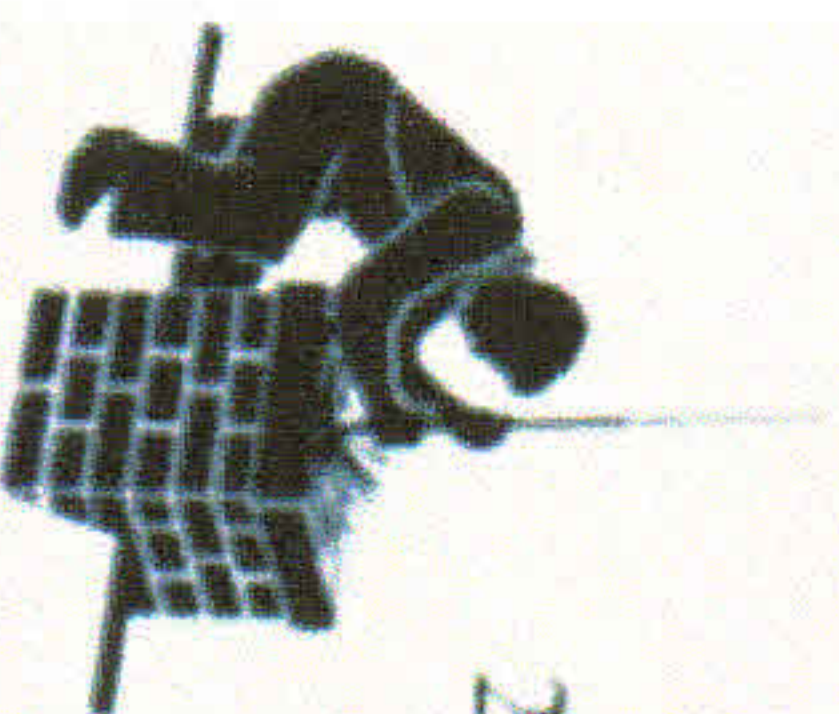
правила эксплуатации печей безопасно

БЕЗОПАСНАЯ ПЕЧЬ



1. Проверьте печь.

В ней не должно быть трещин и щелей.



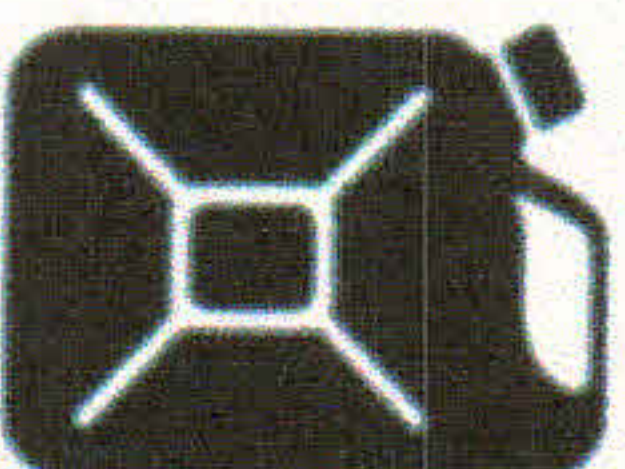
2. Перед началом отопительного сезона

дымоход и печь должны быть очищены от сажи.



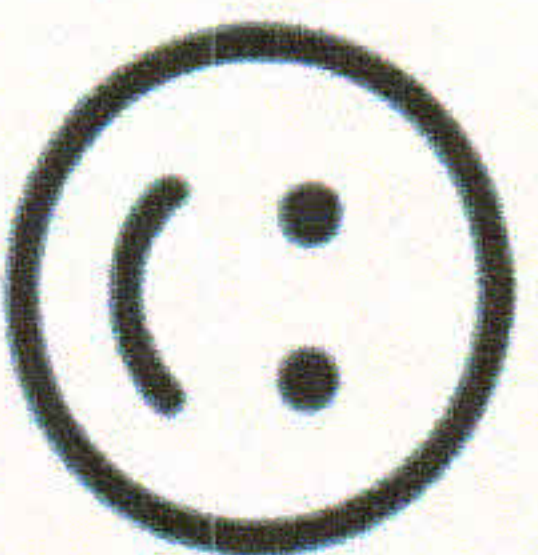
3. Разместите перед дверцей печи

металлический лист, чтобы не допустить возгорания от выпадающих углей.



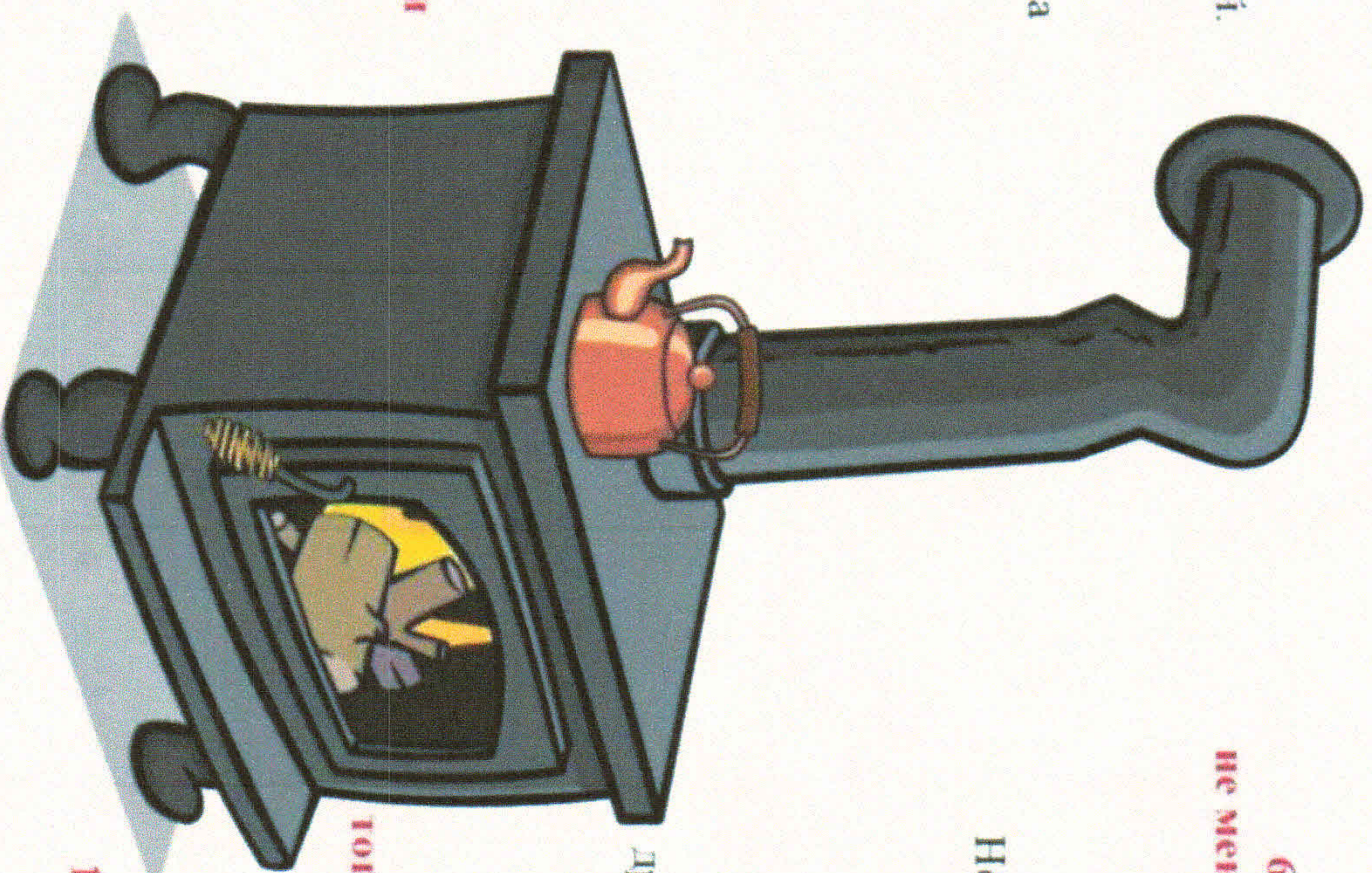
4. Не применяйте для растопки печи

керосин, бензин и другие легко воспламеняющиеся и горючие жидкости



5. Не позволяйте детям

самостоятельно растапливать печь



6. Мебель должна находиться не менее чем в полтора метра от печи



7. Не перекаливаете печь.

Не следует сушить одежду, дрова и другие вещи на печи.



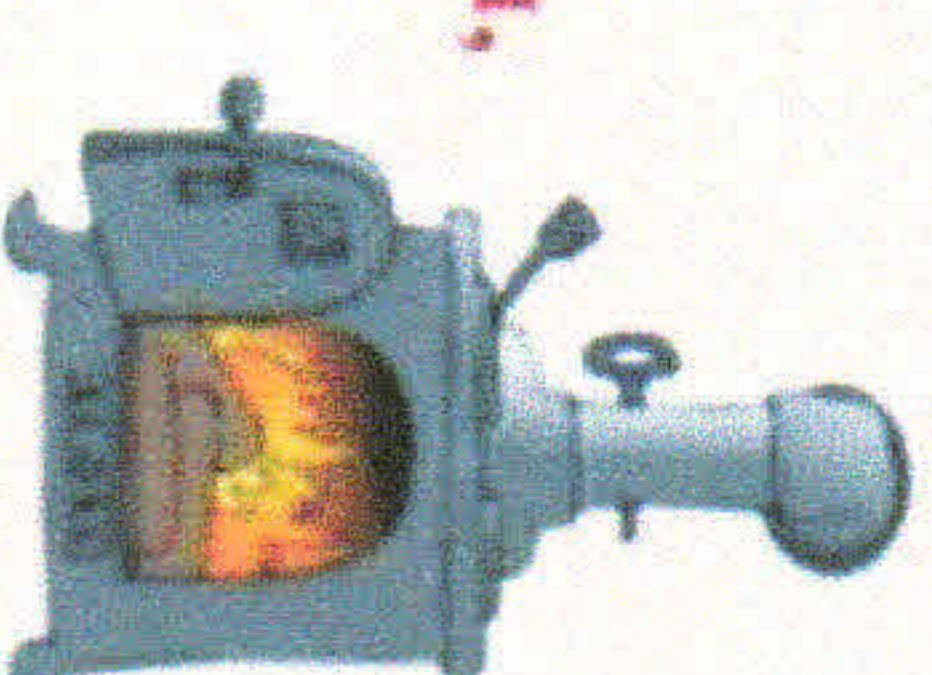
8. Не складывайте

возле топки печи дрова, одежду и другие горючие предметы



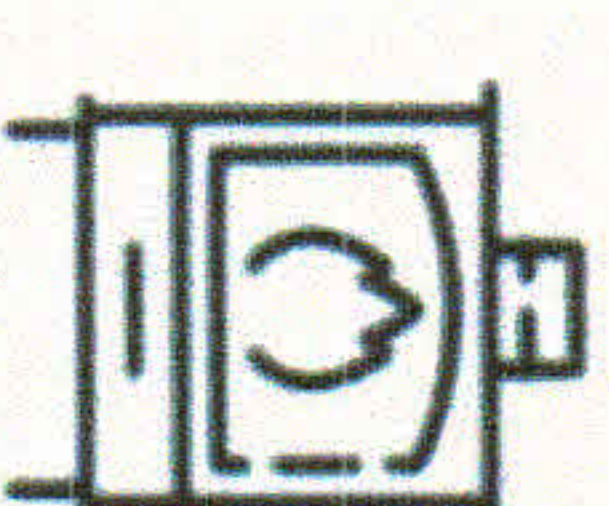
9. Запрещено

топить печь с открытыми дверцами, во избежание выпадения горячих углей или дров на пол



10. Не оставляйте без присмотра

топящуюся печь



Это важно знать!