

Ханты - Мансийский автономный округ – Югра

Советский район

АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИОНЕРСКИЙ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

(проект)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_

О внесении изменений в Приложение к постановлению

Администрации городского поселения Пионерский

от 25.10.2022 № 422 «Об утверждении административного

регламента предоставления муниципальной услуги

«Предоставление земельного участка, находящегося

в муниципальной собственности, или государственная

собственность на который не разграничена, на торгах»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом городского поселения Пионерский, постановлением Администрации городского поселения Пионерский от 18.06.2013 № 222/НПА «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг»

1. Внести в Приложение к постановлению Администрации городского поселения Пионерский от 25.10.2022 № 422 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося

в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах» следующие изменения:

* 1. В пункте 2.17:

1.1.1. абзац восьмой подпункта 5 дополнить словами «или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с [Градостроительным кодексом Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901919338&mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK&mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK) юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации»;

1.1.2. в абзаце десятом подпункта 5 слова «или адресной инвестиционной программой» заменить словами «и (или) региональной инвестиционной программой».

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Пионерский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Пионерский.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника юридического отдела Лисицину Наталию Геннадьевну.

Глава городского поселения Пионерский В.С. Зубчик

Заключение

о проведении антикоррупционной экспертизы проекта постановления Администрации городского поселения Пионерский «О внесении изменений в Приложение

к постановлению Администрации городского поселения Пионерский от 25.10.2022 № 422 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах»

В соответствии с Порядком проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов и проектов муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского поселения Пионерский, утвержденным Постановлением Администрации городского поселения Пионерский от 15 ноября 2011 г. № 197, проведена антикоррупционная экспертиза проекта постановления Администрации городского поселения Пионерский «О внесении изменений в Приложение к постановлению Администрации городского поселения Пионерский от 25.10.2022 № 422 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах» (далее – проект).

Настоящий проект постановления разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом городского поселения Пионерский, постановлением Администрации городского поселения Пионерский от 18.06.2013 № 222/НПА «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

Федеральным законом Российской Федерации от 25.12.2023 № 628-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Земельный кодекс Российской Федерации, скорректирована норма, касающаяся земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, которые не могут быть предметом аукциона. Установлено, что земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона, если он предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и (или) региональной инвестиционной программой.

Согласно пункта 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 1 статьи 16 Устава городского поселения Пионерский решение данного вопроса не отнесено к исключительной компетенции представительного органа муниципального образования.

Настоящий проект подготовлен в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим федеральным законодательством.

В проекте коррупциогенных факторов не выявлено.

Юридико-технические ошибки отсутствуют.

Секретарь комиссии по соблюдению требований

к служебному поведению и урегулированию

конфликта интересов Администрации г.п.Пионерский: С.Е. Велижанина

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту постановления Администрации городского поселения Пионерский

«О внесении изменений в Приложение

к постановлению Администрации городского поселения Пионерский от 25.10.2022 № 422 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах»

Проект постановления разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом городского поселения Пионерский, постановлением Администрации городского поселения Пионерский от 18.06.2013 № 222/НПА «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

Каких-либо финансовых затрат, требующих выделения денежных средств из бюджета городского поселения Пионерский, не требуется.

Секретарь комиссии по соблюдению требований

к служебному поведению и урегулированию

конфликта интересов Администрации г.п.Пионерский: С.Е. Велижанина

Лист согласований

к проекту постановления Администрации городского поселения Пионерский

«О внесении изменений в Приложение к постановлению Администрации городского поселения Пионерский от 25.10.2022 № 422 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Должность | Ф.И.О. | Решение | Подпись |
| Начальник юридического отдела Администрации городского поселения Пионерский | Лисицина Н.Г. |  |  |
| Главный специалист по земельным отношениям Администрации городского поселения Пионерский | Сибагатуллина К.С. |  |  |

Замечания (разногласия, дополнения, предложения)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проект постановления Администрации городского поселения Пионерский готовил и согласовывал:

Велижанина Светлана Евгеньевна, секретарь комиссии по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов Администрации городского поселения Пионерский, тел. 8 (34675) 7-88-72 (доб.206)\_\_\_\_\_\_